

REGIONE PIEMONTE BU45 10/11/2016

BLUENERGY S.r.l. - Masera (Verbano Cusio Ossola)

**Decreto di Esproprio 10-2016 emesso dalla Provincia del Verbano Cusio Ossola per
Costruzione ed esercizio di impianto idroelettrico, con derivazione dal Fiume Toce e dal Rio
Schelp in Comune di Formazza. Beneficiario BLUENERGY s.r.l.**

Allegato

13 SET 2016



Servizio: Espropri

DECRETO N. 10/2016

data: 24/08/2016

LAVORI DI COSTRUZIONE IMPIANTO IDROELETTRICO CON DERIVAZIONE D'ACQUA DAL FIUME TOCE E DAL RIO SCHELP, IN COMUNE DI FORMAZZA – DITTA BLUENERGY S.R.L. – DECRETO DI ESPROPRIO ED ASSERVIMENTO AI SENSI DEL D.P.R. 08.06.2001 N. 327.

L'anno duemilasedici, il giorno 24 del mese di agosto.

**IL SEGRETARIO GENERALE
DIRIGENTE DEL SETTORE
SEGRETERIA GENERALE, POLIZIA PROVINCIALE, AMBIENTE E GEORISORSE**

VISTO il Decreto del Presidente della Provincia n. 64 del 01/06/2016, con il quale sono stati conferiti gli incarichi di direzione dei settori dell'Ente e, tra gli altri, anche quello al sottoscritto Segretario Generale;

PREMESSO CHE:

- in data 12/11/2009 prot. n. 57606 la Ditta Alcotec Srl, con sede legale in Masera (VB), Via Paolo Ferraris n. 62 (ora in Via della Colonia n. 63), ha chiesto, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 387/2003, l'autorizzazione unica per la costruzione e l'esercizio dell'impianto idroelettrico descritto in progetto;
- con nota del 30/09/2013 (ns. prot. di ricezione n. 34639 del 02/10/2013) la società Alcotec S.r.l. ha comunicato di aver volturato alla società Bluenergy S.r.l., con sede in Masera (VB), Via Paolo Ferraris n. 62 (ora in Via della Colonia n. 63), la domanda di autorizzazione unica di cui al D.Lgs. 387/2003 e s.m.i.
- ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 387/2003, con determinazione n. 1556/2014 del Settore V – Ambiente e Georisorse, è stato approvato il progetto definitivo relativo all'opera in oggetto e nel contempo la Ditta Bluenergy S.r.l. è stata autorizzata a costruire ed esercire l'impianto idroelettrico con derivazione d'acqua dal Fiume Toce e dal Rio Schelp in Comune di Formazza, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione ed all'esercizio dello stesso;
- con la citata determinazione n. 1556/2014, del Settore V – Ambiente e Georisorse:
 - a) le opere per la costruzione e l'esercizio dell'impianto nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione ed all'esercizio dell'impianto stesso, sono state dichiarate di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 1 comma 4 della L. 10/1991 e dell'art. 12 comma 1 del D.Lgs. 387/2003;
 - b) è stato altresì apposto il vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.P.R. n. 327/2001 sulle aree interessate dagli interventi in argomento;
 - c) è stata rilasciata, ai sensi dell'art. 6, comma 8, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., delega alla Ditta Bluenergy S.r.l. all'esercizio dei poteri espropriativi, per lo svolgimento di tutte le fasi previste dalla normativa vigente in materia di espropriazioni, ad eccezione dell'emanazione del decreto di esproprio che rimane di competenza della Provincia del Verbano Cusio Ossola, previa verifica della procedura svolta.
- Tutte le ditte catastali hanno stipulato l'atto di cessione volontaria depositato agli atti (chi per la proprietà, chi per l'asservimento, chi per entrambi) con corresponsione delle relative indennità, fatta eccezione per la Ditta Ferrera Barbara per la quale è stato effettuato il deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti della somma dovuta di € 1.432,50, come risulta dalla alla quietanza di deposito n. 1281696 di € 1.432,50, depositata in atti;



TUTTO CIÒ PREMESSO,

DATO ATTO, per tutto quanto sopra esposto, che sussistono i requisiti per potersi emettere il decreto di esproprio nei confronti della Ditta Ferrera Barbara, non avendo la medesima sottoscritto l'accordo volontario;

ACQUISITA la richiesta della Società BLUENERGY Srl con la quale la medesima chiede l'emissione del decreto di esproprio di tutte le aree da acquisire e/o asservire necessarie alla costruzione ed all'esercizio dell'impianto idroelettrico in oggetto e ritenuto di accogliere la richiesta non opponendosi motivi ostativi al riguardo;

DECRETA

- 1) di disporre l'espropriazione a favore della Ditta BLUENERGY s.r.l., con sede in Masera, via Della Colonia n. 63, codice fiscale e partita I.V.A. n. 02381210034, dei beni così di seguito catastalmente identificati nel Catasto terreni del comune di Formazza:

N	PROPRIETARIO	Quota proprietà	Foglio	Mappale	Mq.
1	CONSORZIO FRAZIONE DI CANZA [REDACTED]	1/1	27	70	910
			27	183 (ex 73)	233
2	BARTOLOZZI IOLANDA, nata a Formazza il 28/3/1939, [REDACTED]	1/1	36	363 (ex 21)	420
3	REZZONICO PAOLO, nato a Varese il 19/11/1959, [REDACTED]	1/1	36	366 (ex 34)	940
4	ANTONIETTI GIUDITTA, nata a Formazza il 30/3/1937, [REDACTED]	1/2	26	161 (ex 79)	53
5	CATTANEO ELISABETTA, nata a Rho il 18/6/1987, [REDACTED]	1/4	36	12	940
		CATTANEO ROBERTO, nato a Legnano il 5/5/1949, [REDACTED]			
6	AMBIEL DOLCIDA, nata a Formazza il 27/7/1943, [REDACTED]	1/1	36	365 (ex 27)	60
7	PANETTA NATALINA, nata a Premosello Chiovenda il 11/12/1955, [REDACTED]	1/1	36	369 (ex 41)	190

8	VALCI ADA, nata a Formazza il 5/8/1934, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	2/16	26	159 (ex 77)	133
	VALCI ALDO, nato a Formazza il 17/2/1926, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	2/16			
	VALCI BARBARA, nata a Domodossola il 17/4/1970, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	1/16			
	VALCI DIONISIO, nato a Formazza il 22/6/1932, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	2/16			
	VALCI EDDA, nata a Formazza il 20/3/1937, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	2/16			
	VALCI IDA, nata a Formazza il 6/6/1928, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	2/16			
	VALCI ILDE, nata a Formazza il 27/4/1921, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	2/16			
	VALCI IRMA, nata a Formazza il 13/11/1923, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	2/16			
VALCI SIMONA, nata a Premosello Chiovenda il 4/11/1968, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	1/16				

2) di disporre l'asservimento a favore della Ditta BLUENERGY s.r.l., con sede in Masera, via Della Colonia n. 63, codice fiscale e partita I.V.A. n. 02381210034, per l'esercizio dell'impianto idroelettrico in oggetto, dei beni così di seguito catastalmente identificati nel Catasto terreni del Comune di Formazza:

N	PROPRIETARIO	Quota proprietà	Foglio	Mappale	mq. asserviti	Tipo di servitù
1	CONSORZIO FRAZIONE DI CANZA, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] (B)	1/1	26	126	3	condotta
			26	128	960	
			27	75	26	
			36	1	535	
2	CENTRO SALESIANO SAN DOMENICO SAVIO, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	1/1	27	26	535	condotta
				80	85	



3	BARTOLOZZI IOLANDA, nata a Formazza il 28/3/1939, [redacted]	1/1	26	112	95	condotta
			26	138	150	condotta
			36	4	51	condotta
			36	5	95	pista di accesso
			36	5	170	condotta
			36	362 (ex 21)	140	condotta, cavidotto e pista di accesso
4	ANTONIETTI GIULIO, nato a Formazza il 24/3/1941, [redacted]	1/1	26	105	190	condotta
5	ANTONIETTI GIULIO, nato a Formazza il 24/3/1941, [redacted]	1/2	26	111	140	condotta
	REZZONICO PAOLO, nato a Varese il 19/11/1959, [redacted]	1/2				
6	CATTANEO ELISABETTA, nata a Rho il 18/6/1987, [redacted]	1/4	36	3	215	condotta
	CATTANEO ROBERTO, nato a Legnano il 5/5/1949, [redacted]	3/4				
7	FERRERA BARBARA, nata a Premosello Chiovenda il 14/10/1969, [redacted]	1/1	27	74	670	condotta
8	FERRERA EMANUELE, nato a Domodossola il 17/10/1972, [redacted]	1/1	36	11	85	condotta, cavidotto, pista di accesso
				11	100	elettrodotta connessione

A migliore identificazione delle particelle espropriate ed asservite si allega al presente decreto sotto la lettera A), copia delle planimetrie catastali, per formare parte integrante e sostanziale.

3) di dare atto che:

- il soggetto beneficiario provvederà senza indugio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 23, co. 2, del D.P.R. n. 327/2001, alla trascrizione del presente decreto presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari nonché alle operazioni di voltura presso i competenti uffici, il tutto a propria cura e spese.
- il soggetto beneficiario provvederà a notificare ai proprietari, ai sensi dell'art. 23, co. 1, lett.g) del D.P.R. n. 327/2001, nelle forme degli atti processuali civili, il presente decreto.
- il presente decreto sarà eseguito ai sensi dell'art. 23, co. 1, lett. h) del D.P.R. n. 327/2001, per la ditta Ferrera Barbara, mediante immissione nel possesso da parte della Ditta BLUENERGY s.r.l.,

Settore SG
Segreteria Generale
Polizia Provinciale
Ambiente e Georisorse

quale beneficiaria dell'asservimento con la redazione del verbale di cui all'art. 24 e l'esecuzione darà luogo agli effetti di cui all'art. 25 dello stesso D.P.R. n. 327/2001.

- che il soggetto che esegue il presente decreto provvederà a trasmettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14, co. 1 del D.P.R. n. 327/2001, copia del presente provvedimento alla Regione Piemonte, e a richiedere la sua pubblicazione in estratto nel bollettino Ufficiale della Regione ai sensi dell'art. 23, co. 5 del D.P.R. n. 327/2001.

Ai fini fiscali si precisa che l'indennità totale corrisposta ammonta a € 38.212,38, di cui € 28.204,88 riferite agli espropri, € 10.007,50 riferite agli asservimenti.

Il presente decreto, relativo a procedura di espropriazione di beni per causa di pubblica utilità, ed i relativi adempimenti sono esenti dall'imposta di bollo, dai diritti catastali e dagli emolumenti ipotecari ai sensi dell'art. 1 della Legge 21.11.1967 n. 1149.

AVVISA

che avverso il presente provvedimento è proponibile ricorso, entro 60 (sessanta) giorni dalla piena conoscenza dell'atto, al Tribunale Regionale delle Acque Pubbliche, istituito presso la Corte d'Appello di Torino, ove si ravvisino lesioni a diritti soggettivi, ai sensi dello art. 140 lettera c) del R.D. 1775/33 e s.m.i. ovvero al Tribunale Superiore delle Acque Pubbliche, ove si ravvisino vizi di legittimità, ai sensi dell'art. 143, co. 1, lett. a) dello stesso R.D..

IL SEGRETARIO GENERALE
DIRIGENTE DEL SETTORE
(Dr.ssa Antonella Mollia)



ESTREMI DELL'ESECUZIONE AI SENSI DELL'ART. 24, COMMA 5, DEL DPR 327/2001

Il sottoscritto attesta che in data 08/10/2016 il presente decreto di esproprio n. 10/2016 è stato eseguito mediante immissione nel possesso dei beni sopra descritti ai sensi e per gli effetti degli articoli 23, comma 1, lett. h), e 24 del DPR 327/2001.

Verbania, 27/10/2016

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI
(Dr ssa Antonella Mollia)



ALLEGATO A
AL DECRETO N. 10/2016

COMUNE DI FORMAZZA
PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA



Il Segretario Generale
Dott.ssa Antonella MULLA

**COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI IMPIANTO IDROELETTRICO
CON DERIVAZIONE DAL FIUME TOCE E DAL RIO SCHELP
IN COMUNE DI FORMAZZA**

PLANIMETRIA GENERALE

TECNICO

GEOMETRA STEFANO FRANZINI

339-4629702
Via Alfredo Di Dio n. 41 - Ornavasso (VB)

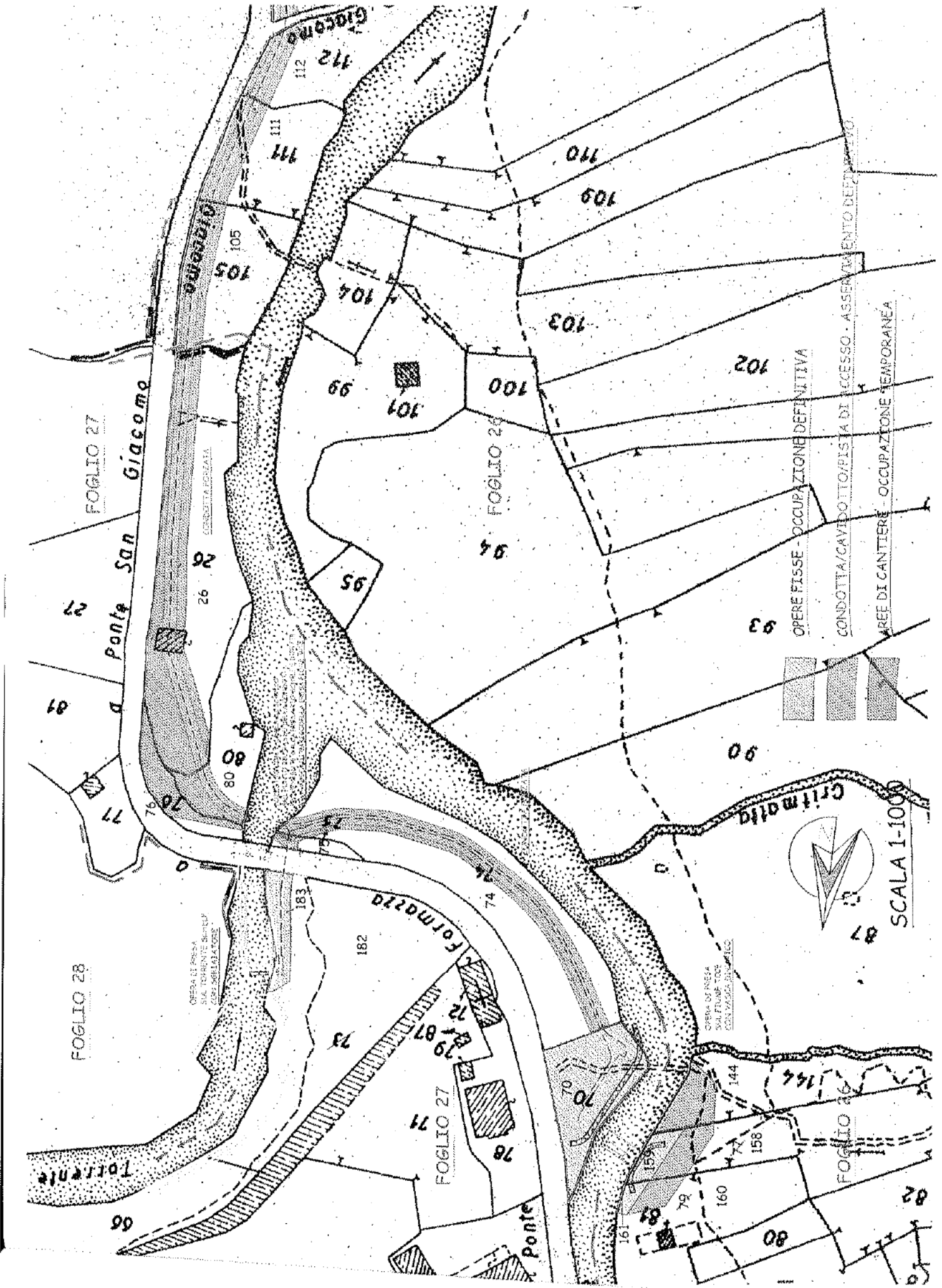
RICHIEDENTE

BLUENERGY s.r.l.

Via Della Colonia n. 63 - Masera (VB)

BLUENERGY S.R.L.
28055 MASERA (VB)
Via Della Colonia n. 63
Cod. Fisc. 102391210034

Masera 30 maggio 2016



FOGLIO 27

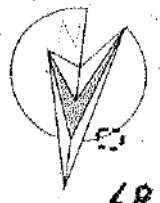
Ponte San Giacomo

FOGLIO 26

FOGLIO 28

FOGLIO 27

FOGLIO 26



SCALA 1:1000

OPERE Fisse - OCCUPAZIONE DEFINITIVA

CONDOTTA/CAVETTO TORPISTA DI ACCESSO - ASSESTAMENTO DEFINITIVO

AREE DI CANTIERE - OCCUPAZIONE TEMPORANEA



Torrente

Grimalta

Formazza

Ponte

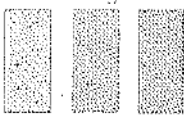
ORDINE DI PIANI
SUA TORRENTE SAN GIACOMO
CANTIERE SAN GIACOMO

ORDINE DI PIANI
SUA TORRENTE FORMAZZA
CANTIERE FORMAZZA

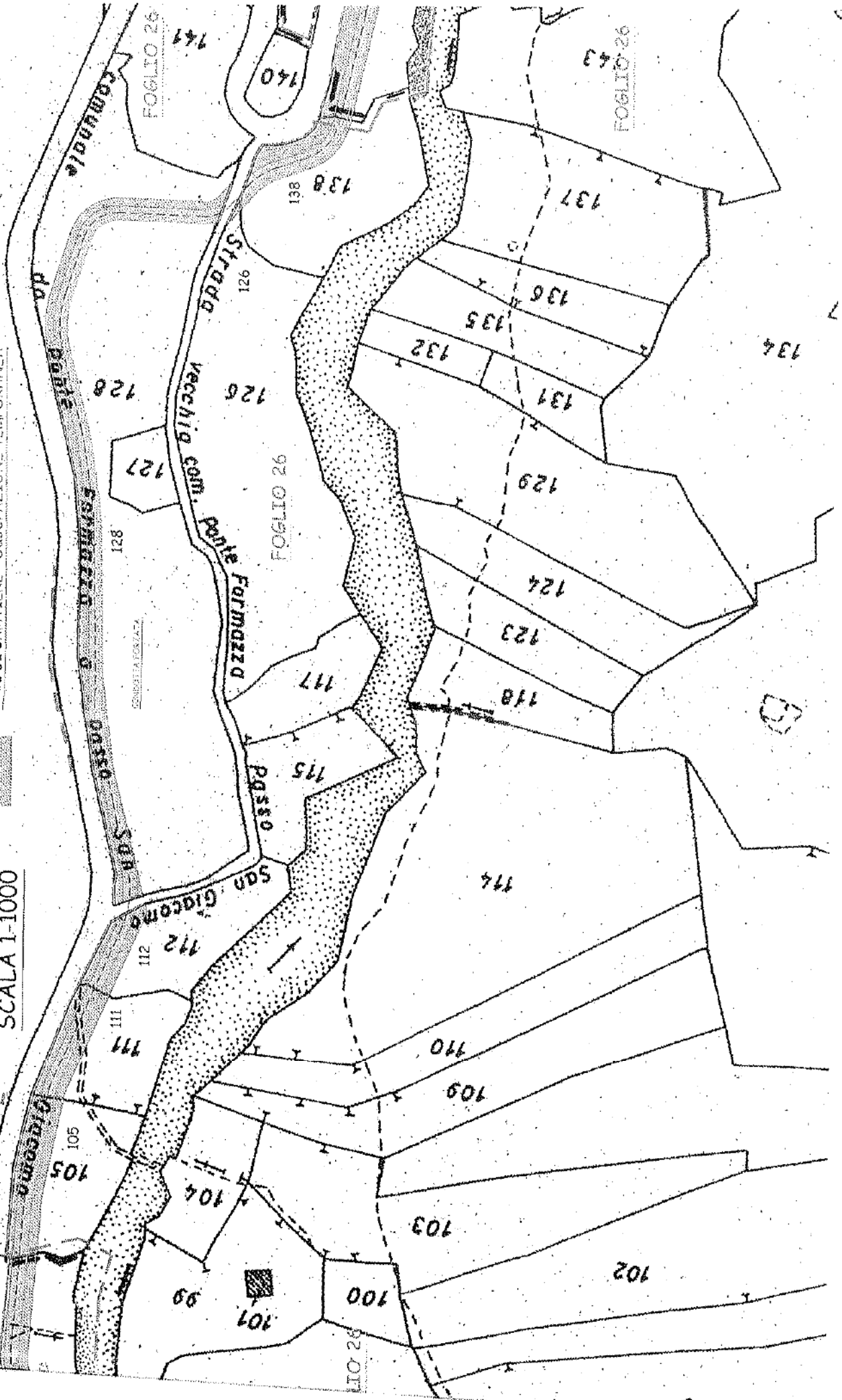
OPERE FISSE - OCCUPAZIONE DEFINITIVA

CONDOTTA/CAVOTTI/PISTA DI ACCESSO - ASSERVIMENTO DEFINITIVO

AREE DI CANTIERE - OCCUPAZIONE TEMPORANEA

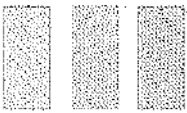


SCALA 1-1000





SCALA 1-1000



OPERE FISSE - OCCUPAZIONE DEFINITIVA

CONDOTTA/CAVINITO/PISTA DI ACCESSO - ASSERVIMENTO DEFINITIVO

AREE DI CANTIERE - OCCUPAZIONE TEMPORANEA

